



قیمت نماشویی ساختمان سال ۱۴۰۳ + تعرفه شستشو راپل

قیمت نماشویی ساختمان در سال ۱۴۰۳ به عوامل مهمی بستگی دارد. از جمله این موارد می توان به جنس نمای ساختمان، مترژ نما، نماشویی با واترجت، استفاده یا عدم استفاده از داربست، راپل و... اشاره کرد. از آنجایی که نمای ساختمان از اهمیت بالایی برخوردار است و با گذشت زمان گرد و غبار و آلودگی باعث از بین رفتن زیبایی نمای ساختمان می شود، شستشوی نما یک روش بسیار کارآمد به حساب می آید که می تواند باعث افزایش طول عمر ساختمان شود.

### عوامل موثر بر قیمت نماشویی ساختمان

عوامل متعددی بر هزینه نماشویی ساختمان تأثیر می گذارند که ترکیب این عوامل می تواند تأثیر بسزایی بر قیمت نهایی داشته باشد. در ادامه این عوامل و تأثیراتشان بر قیمت نماشویی بررسی شده است:

- نوع نمای ساختمان: نمای ساختمان از جنس های مختلفی مانند سنگ، شیشه، آجر، سیمان، فلز یا کامپوزیت ساخته می شود. هر نوع نما نیاز به مواد شوینده و تکنیک های متفاوتی دارد که می تواند بر قیمت تأثیرگذار باشد.
- ارتفاع ساختمان: با افزایش ارتفاع ساختمان، هزینه نماشویی نیز بیشتر می شود. برای ساختمان های بلند تجهیزات خاص مانند بالابر و داربست و همچنین نیروی متخصص لازم است که باعث افزایش هزینه ها می شود.

برای ثبت درخواست و اعزام نیرو از طریق سایت اقدام کنید



- دسترسی به نما: در صورت وجود انحنایها، شکافها و برجستگیهای زیاد در نما یا دسترسی دشوار به بخشهایی از نما، هزینه نماشویی افزایش می یابد. همچنین ممکن است موقعیت جغرافیایی ساختمان (مثلاً در مناطق پرترافیک) نیز نیازمند زمان و برنامه ریزیهای خاص باشد.
- نوع آلودگی: نوع آلودگی موجود بر روی نما به سه دسته تقسیم می شود: آلودگیهای ساده، آلودگیهای سخت و عمیق، و آلودگیهای زیستی مانند جلبک و قارچ. هر نوع از این آلودگیها نیاز به روشهای مختلفی



برای شستشو دارند که بر هزینه تأثیر مستقیم دارند.

برای ثبت درخواست و اعزام نیرو از طریق سایت اقدام کنید



در این جدول به صورت کلی به عوامل مؤثر بر قیمت نماشویی ساختمان پرداخته‌ایم:

| تأثیر قیمت   | توضیحات   | عامل       |
|--|---|------------|
| مواد شوینده متفاوت و روش‌های مخصوص برای هر نوع نما تأثیرگذار است | نمای ساختمان از جنس‌های مختلفی مانند سنگ، شیشه، آجر و ... که هر کدام نیازمند روش نوع نما و مواد خاصی هستند. | نوع نما    |
| افزایش هزینه به دلیل تجهیزات اضافی و دشواری کار                  | هرچه ارتفاع ساختمان بیشتر باشد، نیاز به تجهیزات خاص و نیروی ماهر بیشتر می‌شود                               | ارتفاع     |
| نیاز به تجهیزات و زمان‌بندی خاص باعث افزایش هزینه می‌شود         | در دسترس نبودن نما به علت طراحی پیچیده یا موقعیت جغرافیایی دشوار  | دسترسی     |
| تکنیک‌های تخصصی و مواد قوی‌تر هزینه‌ها را افزایش می‌دهد.         | آلودگی‌های ساده، سخت یا زیستی که هر کدام به تکنیک و مواد شوینده متفاوت نیاز دارند.                          | نوع آلودگی |

### روش مختلف نماشویی و مقایسه قیمت‌ها

با پیشرفت تکنولوژی، روش‌ها و ابزارهای مختلفی برای شستشوی نمای ساختمان به کار گرفته شده‌اند. در این بخش به بررسی سه روش اصلی نماشویی می‌پردازیم:

برای ثبت درخواست و اعزام نیرو از طریق سایت اقدام کنید



### روش مختلف نماشویی و مقایسه قیمت‌ها

#### نماشویی با داربست

در این روش، داربست‌های فلزی یا چوبی دور تا دور ساختمان نصب می‌شود و تکنسین‌ها با استفاده از آن‌ها به شستشوی نما می‌پردازند. این روش برای پروژه‌های بزرگ و نماهای پیچیده مناسب است، زیرا امکان استفاده از ابزارهای سنگین و مواد شیمیایی خاص را فراهم می‌کند و دسترسی کامل به همه نقاط نما امکان‌پذیر است.

از معایب استفاده از این روش می‌توان به زمان‌بر بودن نصب و جمع‌آوری داربست، هزینه بالای آن و احتمال ایجاد مزاحمت برای ساکنین اشاره کرد. هزینه نماشویی با داربست به دلیل نیاز به

برای ثبت درخواست و اعزام نیرو از طریق سایت اقدام کنید





نیروی کار و تجهیزات بیشتر، بالاتر است و بخش عمده‌ای از هزینه‌ها مربوط به نصب و جمع‌آوری داربست است.

### نماشویی با بالابر

این روش با استفاده از دستگاه‌های بالابر هیدرولیکی یا جرثقیل انجام می‌شود و تکنسین‌ها را به قسمت‌های بالای ساختمان منتقل می‌کند. برای ساختمان‌هایی با دسترسی دشوار که امکان استفاده از داربست وجود ندارد، این روش مناسب است. اما از معایب آن می‌توان به هزینه بالای اجاره و حمل و نقل دستگاه‌ها و همچنین نیاز به فضای کافی برای استقرار بالابر اشاره کرد.

### نماشویی با راپل (طناب)

این روش برای ساختمان‌های بلند بسیار کارآمد و اقتصادی است. در این روش، تکنسین‌ها با استفاده از طناب و تجهیزات ایمنی، بدون نیاز به داربست یا بالابر، به ارتفاعات ساختمان دسترسی پیدا می‌کنند و عملیات شستشو را انجام می‌دهند.

از مزایای این روش می‌توان به حذف هزینه نصب تجهیزات سنگین، سرعت بالای انجام کار و عدم ایجاد مزاحمت برای ساکنین اشاره کرد. این روش یکی از مقرون‌به‌صرفه‌ترین و سریع‌ترین گزینه‌ها برای نماشویی است.

### تعرفه نماشویی ساختمان در سال ۱۴۰۳

تعرفه‌های نماشویی ممکن است در نقاط مختلف کشور متفاوت باشد. در شهرهای کوچک‌تر یا مناطقی که هزینه زندگی در آنجا کمتر است تعرفه نماشویی هم متفاوت است. در شهرهای بزرگی مانند تهران که دسترسی به انواع مواد شوینده راحت‌تر است، به نسبت شهرهایی که تجهیزات به

برای ثبت درخواست و اعزام نیرو از طریق سایت اقدام کنید



سختی پیدا می شود باعث افزایش تعرفه خدمات می شود. در مناطقی مانند شمال کشور که بارندگی و رطوبت زیاد است تعرفه نماشویی با جنوب کشور تفاوت دارد. در شهرهای بزرگی مانند تهران، اصفهان، مشهد که ساخت و ساز زیاد است، تقاضا برای نماشویی هم افزایش می یابد که همین موضوع باعث افزایش تعرفه نماشویی می شود.

### تعرفه نماشویی با راپل

| نوع نما      | قیمت به ازای هر متر مربع (تومان) | توضیحات                          |
|--------------|----------------------------------|----------------------------------|
| نمای سنگ     | 50,000 - 70,000                  | بسته به نوع سنگ و میزان آلودگی   |
| نمای شیشه ای | 60,000 - 80,000                  | بسته به نوع شیشه و دسترسی        |
| نمای آجری    | 40,000 - 60,000                  | بسته به وضعیت آجر و آلودگی       |
| نمای فلزی    | 55,000 - 75,000                  | بسته به نوع فلز و نیاز به محافظت |

### نکات مهم در انتخاب پیمانکار نماشویی

نماشویی به ویژه برای ساختمان های بلند، نیازمند تخصص و تجهیزات خاص است که می تواند تاثیر چشمگیری بر نتیجه نهایی و کیفیت کار داشته باشد. بنابراین شما نیازمند فردی هستید که علاوه بر تجربه و تخصص، سالها در این حوزه فعالیت داشته و با چالش های مختلفی که ممکن است

برای ثبت درخواست و اعزام نیرو از طریق سایت اقدام کنید



## سه سوته سامانه درخواست خدمات در محل

حین کار بوجود آید کاملاً آگاهی داشته باشد. کیفیت تجهیزات و موادی که استفاده می‌شود، نقش بسیار زیادی در نتیجه کار دارد. پیمانکاری که به همه تجهیزات آشنایی داشته باشد و از دستگاه‌های مدرن استفاده کند، می‌تواند کار را با سرعت بیشتری انجام دهد. پیمانکارانی که دانش کافی در انتخاب و استفاده از مواد شوینده مناسب دارند، می‌توانند از آسیب به نما جلوگیری کرده و نتایج بهتر و ماندگارتری ارائه دهند. اگر نیازمند همچنین نیرویی برای نماشویی ساختمانان هستید همین الان با مجموعه [سه سوته](http://www.3sute.com) ارتباط برقرار کنید.



جمع‌بندی قیمت نماشویی ساختمان سال ۱۴۰۳ + تعرفه شستشو راپل

برای ثبت درخواست و اعزام نیرو از طریق سایت اقدام کنید

 [www.3sute.com](http://www.3sute.com)



عوامل متعددی مانند نوع جنس نما (سنگ، شیشه، آجر و فلز)، ارتفاع ساختمان، میزان دسترسی به نما، نوع و میزان آلودگی، و روش‌های مختلف شستشو (راپل، داربست یا بالابر) همگی بر هزینه نهایی تاثیرگذارند. سه روش اصلی نماشویی شامل استفاده از داربست، بالابر و راپل می‌باشد. روش راپل معمولاً سریع‌تر و اقتصادی‌تر است، درحالی‌که داربست و بالابر در برخی موارد به تجهیزات بیشتری نیاز دارند که ممکن است هزینه را افزایش دهد. تعرفه‌های نماشویی بسته به نوع نما، روش انتخابی و موقعیت جغرافیایی متغیر است. به‌طور کلی، هزینه شستشوی نما در شهرهای مختلف ایران به دلیل تفاوت‌های دسترسی، نوع ساختمان‌ها و سطح آلودگی متفاوت است.

برای دانلود فایل PDF این مقاله روی این [لینک کلیک کنید](#).

برای ثبت درخواست و اعزام نیرو از طریق سایت اقدام کنید